

INVITATION TIL FYRAFTENSMØDE

ORIENTERING – HELHEDSPLAN OG VINDUESUDSKIFTNING

Da vi nu skal i gang med ovennævnte har byggeudvalget besluttet at afholde et fyraftensmøde for alle interesserede, hvor der vil blive orienteret om hvad der skal laves i afdelingen, og hvor der vil være mulighed for at spørge ind til alle detaljerne i arbejderne der skal laves i jeres afdeling.

Orienteringsmødet afholdes tirsdag d. 11. maj 2010 fra kl. 16.00 – ca. 17.00
i bankolokalet
Tinghøjs Alle 22 G, kælderen

Entreprenørerne som skal udføre arbejderne er følgende:

Entreprise	Entreprenør
Tømrentreprisen	MT Højgaard A/S
Murerentreprisen	Konstruktøren A/S
VVS entreprisen	Skov Jørgensen A/S
El entreprisen	Bravida Danmark A/S
Landskabsentreprisen	Vestermark & Søn A/S

Murerentreprisen

Murerne er nok den i først vil stifte bekendtskab med, da de skal starte med at udskifte altanvederlagene på alle altanerne. De forventes at starte i uge 20, i nr. 22 A og tager derefter en opgang af gangen og fortsætter i nr. 20 osv.

Afdeling 6, Tinghøjen

Der varsles naturligvis igen inden der startes op og den enkelte bolig vil få endelig besked få dage inden der startes på deres altan.

I den forbindelse er vi nødt til at bede jer fjerne hvad der står på altanen, så håndværkerne kan komme til. Skal håndværkerne flytte på havemøbler, potter osv. skal den enkelte bolighaver desværre selv betale for det.

Murerne må forventes at skulle komme på altanen et par dage.

Tømrerentreprisen

Tømrerne vil komme umiddelbart efter murerne for at skifte vinduerne mod nord og vinduespartierne mod syd.

I den forbindelse er det straks værre.

Tømrerne skal have 1,5 m fri foran alle vinduer/vinduespartier for at kunne komme til, og for at kunne få de nye ind.

Derfor er vi desværre også nødt til at bede jer flytte alt hvad der står indenfor 1,5 m fra alle vinduer/vinduespartier.

Vi ved at det ikke vil være lige nemt for alle, men igen er det desværre den enkelte bolighaver der skal betale såfremt der skal håndværkere til at flytte på jeres indbo.

Alle vinduer/vinduespartier tages ud, og de nye vil komme i samme dag, således at vi ikke står med åbne boliger efter fyraften. Derefter vil der være en del følge arbejder såsom nedtagning og genopsætning af radiatorer under vinduespartierne, montage af lister og gerichtter, lidt elarbejder, malerarbejder osv.

Det må forventes at håndværkerne skal have adgang til boligen i en uges tid, og en detailtidsplan er ved at blive udarbejdet for den enkelte bolig og vil blive offentliggjort hurtigst muligt.

Håndværkerne vil naturligvis dække af i arbejdsområdet og rydde op efter sig hver dag til fyraften, men det kan ikke undgås at det vil støve og grise i perioden hvor arbejderne står på. Ønskes der yderligere afdækning af møbler osv. er dette noget man selv forestår.

Tømrerne forventes at starte i uge 22, i nr. 22 A og tager derefter en opgang af gangen og fortsætter i nr. 20 osv. Der varsles naturligvis igen inden der startes op og den enkelte bolig vil få endelig besked få dage inden der startes på deres altan.

Afdeling 6, Tinghøjen

Adgang til boligerne

I forbindelse med adgang til den enkelte bolig vil vi bede jer aflevere en nøgle hos viceværten ugen forinden opstart hos jer. Denne nøgle vil efterfølgende blive overdraget til håndværkerne som vil aflevere den til jer igen efter brug.

Ønsker man ikke at udlevere en nøgle til håndværkerne brug skal man være hjemme i tidsrummet hvor arbejderne står på. Der er desværre ikke andre muligheder. Har man ikke en ekstranøgle vil viceværten naturligvis være behjælpelig med at bestille en. Herom vil i få nærmere information.

Der vil naturligvis komme meget mere information i den kommende tid.

Er der spørgsmål er du naturligvis velkommen til at kontakte viceværten, administrationen eller afdelingsbestyrelsen i dennes kontortid.

Med venlig hilsen
Boligforeningen '32

Byggeudvalget